

取り組みのスキーム

都市計画事業に関する以下の取り組みを通じ、会員及び県民のサポートをします。

情報の収集・提供

アンケート調査の実施
テレビコマーシャルの放映
まちづくりだよりの発行
デジタルマップの配信
保留地アンケートの実施

研修・講習会

出前講座
まちづくり研修参加の支援

普及・啓発

部課長会議の開催
担当者会議の開催
まちづくり相談
まちづくりアドバイザー制度

調査・研修

まちづくり相談
地域再生計画とまちづくり

都市計画事業に関する情報の収集及び提供

アンケート調査の実施

- ・地区計画や土地区画整理事業に関するアンケート調査を行い、まちづくりに対する地元地権者の意向を集計分析します。
- ・都市マスタープランや、環境基本計画などに関するアンケート調査を実施し、地元地権者の都市計画に対する意向を確認します。

テレビコマーシャルの放映

当協会では、県土のまちづくりにおける普及および啓蒙を推進するため、平成24年12月より、テレビコマーシャルによる市町会員、施行者会員様への情報提供を行っています。

今後は、保留地購入による土地利用についての関心が深まるコマーシャルの配信を行い、保留地売却や企業誘致等円滑な事業推進に寄与します。

放映番組

ガイアの夜明け（ぎふチャン）

放映日時

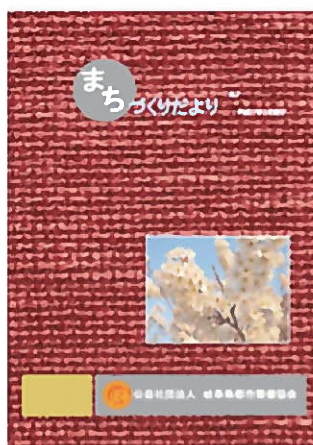
毎週火曜日PM10：00～11：00



まちづくりだよりの発行

まちづくりに興味のある方に気軽に読んでいただける機関紙として、他の組合の動向やまちづくりの現状についての情報を提供及び共有していただくよう発信するもので、年2回発行しております。

第3号では、土地区画整理事業で使われる用語の解説や、販売中の保留地（3地区）の紹介、第4号では、土地区画整理事業施行済み地区の紹介、販売中の保留地情報（2地区）などを掲載しました。



事業マップの作成

岐阜県内でこれまでに施行された土地区画整理事業をまとめたデータベースを、「事業マップ」として作成・配布し、会員の皆様が多様な場面で活用していただくことを目的とします。

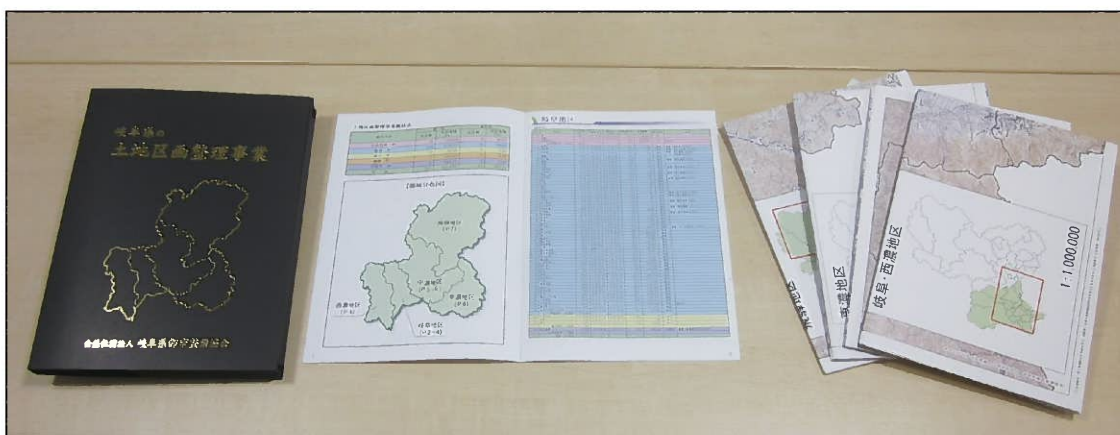
①施行地区一覧表

これまでに施行された地区及び現在施行中の地区について、各地区の情報（地区面積、減歩率等）を一覧表としてまとめました。

②施行箇所図（5圏域）

未整備箇所の確認が容易にできるよう、土地区画整理事業の施行箇所を地図上に図化し、圏域ごとに施行箇所図としてまとめました。

〈事業マップ〉

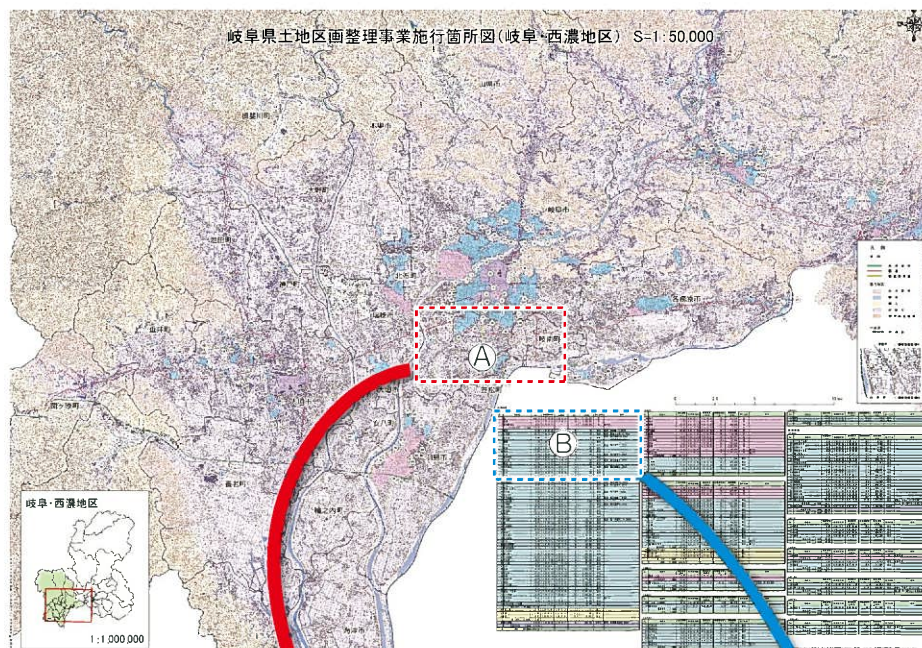


〈施行地区一覧表（総括表）〉

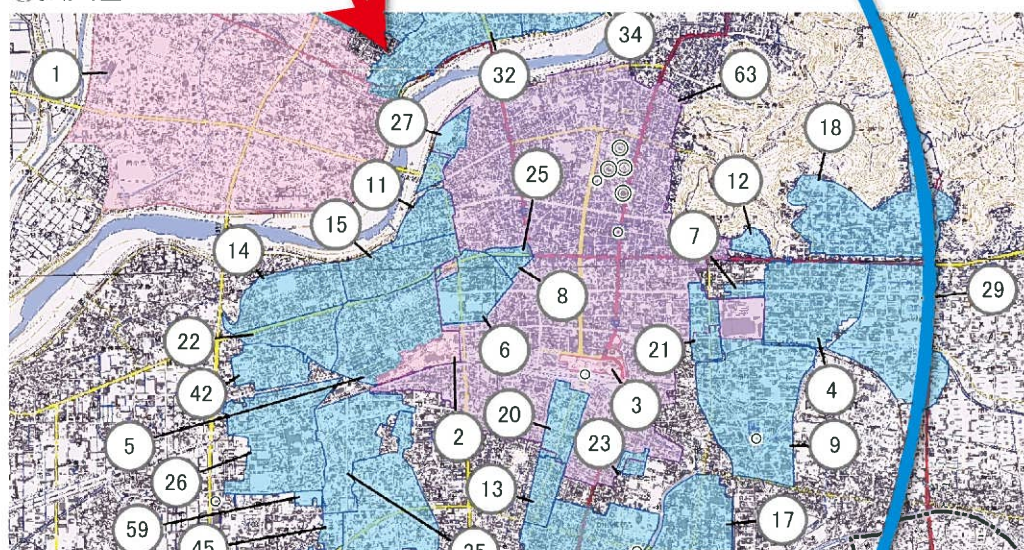
施行主体	総 計		施行中	
	地区数	地区面積 (ha)	地区数	地区面積 (ha)
公共団体 計	36	1303.68	6	83.65
組合 計	206	4130.52	15	198.67
個人 計	10	35.06	0	0.00
機構 計	3	163.50	0	0.00
行政庁 計	2	646.17	0	0.00
合 計	257	6278.93	21	282.32

平成27年5月時点

〈施行箇所図（岐阜・西濃地区）〉



①拡大図



②拡大図

No.	地区名	地区面積 (ha)	事業認可日	換地処分 公告日	合算減歩率 (%)	総事業費 (千円)	施行主体	備考
1	島	320.19	S 47 03 29	H 09 10 03	23.6	21,180,000	市	
2	香蘭	9.04	H 02 10 01	H 13 04 13	29.3	3,350,000	市	
3	岐阜駅北口	6.22	H 15 01 27	—	4.9	8,420,000	市	施行中
	公共団体合計	3地区						
4	東栄	42.94	S 03 05 09	S 07 09 14	25.2	130	組合	重複：東興第一5,550㎡
5	本荘第一	45.70	S 04 03 05	S 10 08 01	19.1	89	組合	重複：豊雀ヶ丘第二6,700㎡
6	本荘第二	16.44	S 05 12 23	S 14 04 30	20.1	50	組合	重複：戦災復興159,290㎡、 本荘第二5,107㎡
7	鶴舞	2.28	S 06 07 11	S 09 11 05	16.1	4	組合	
8	千手堂	2.18	S 06 09 02	S 11 09 15	15.8	25	組合	重複：戦災復興21,795㎡
9	兼陽	51.25	S 06 11 20	S 15 06 30	21.8	151	組合	
10	長良	17.46	S 07 02 16	S 10 12 15	14.7	44	組合	
11	本郷	18.50	S 08 08 10	S 18 04 09	15.3	102	組合	重複：戦災復興64,260㎡
12	梅林南町	3.24	S 09 01 17	S 12 12 27	9.3	3	組合	
13	加納第一	16.37	S 09 02 08	S 12 09 25	16.4	148	組合	重複：戦災復興41,660㎡
14	豊雀ヶ丘	27.00	S 09 02 08	S 18 10 26	17.0	200	組合	
15	本荘第三	28.58	S 09 02 15	S 19 07 07	18.0	64	組合	重複：戦災復興37,530㎡
16	庭田	12.03	S 10 04 26	S 18 03 31	16.5	24	組合	
17	川手	36.23	S 10 05 01	S 16 05 30	17.9	149	組合	
18	岩戸	59.89	S 10 05 09	S 19 09 01	17.4	108	組合	

都市計画事業に関する研修・講習会の開催

出前講座

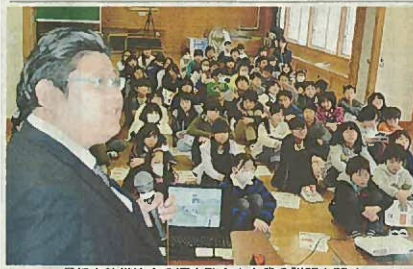
土地区画整理事業が完成した地域の小学生に対し、設立から事業に携わってきた役員と協会の職員が講師として伺い、まちづくりの歴史について説明しました。

自分たちが普段生活しているまちの道路や公園がつくられた経緯を知ることで、先人たちの行ってきたまちづくりを継承し、後世に伝えることを目的として行いました。

各務原市新鷺沼台の鷺沼第三小学校の六年生八十二人が十九日、校区内にあるJR鷺沼 名鉄新鷺沼駅の東側の土地二万三千平方メートルで行われた土地区画整理事業を題材に、地域の街づくりについて学んだ。この事業は、

昔線路だった!? 区画整理に驚き

各務原の小学生に授業



県都市整備協会の河合啓介さん等の説明を聞く児童＝各務原市新鷺沼台の鷺沼第三小学校で

(平成27年3月20日 中日新聞)

1. 開催場所
各務原市立
鷺沼第三小学校
2. 実施日
平成27年3月19日
3. 参加者
鷺沼第三小学校 6年生 62名

個人所有の空き地を約五十世帯が暮らす。有効活用するため、地権者十六人がつくる鷺沼を保持してもらうため、駅東部土地区画整理組一同組合が企画。組合事合が二〇〇八年、務原の県都市整備協会度を実施した。道路や公園を造り、七十画の宅地を分譲。現在は、河合さんが講師を務めた。

名鉄が直通運転できることがある道の歴史が、よくに敷かれ、現在は、分かつて、勉強になり、使われなくなった線路、跡を利用して市道を造った。

（安部伸吉）

「見た児童からは、「うそー」と声が上がった。児童の一人、池田安寿さん（三）は、「通った



まちづくり研修参加の支援

東京都で開催される（公社）街づくり区画整理協会が主催する研修への参加を協会支援します。

平成27年参加人数

講座名	参加人数
換地計画等	関市1名
工事計画と工事調整	岐阜市1名、羽島市1名
移転補償	岐阜市1名、関市1名
まちづくりと都市デザイン	多治見市1名
清算・登記	多治見市1名
土地区画整理と関係税制	多治見市1名
土地区画整理事業訟務実務研修会	岐阜市1名
計	9名