

平賀第二組合だより

【第5号】

平成29年4月吉日

関市平賀第二土地区画整理組合
TEL: 058-274-0080

＊理事長のご挨拶＊



春暖の候、組合員の皆様におかれましては、ますますご健勝のこととお慶び申し上げます。

日頃は、組合事業の推進に格別のご理解をいただき厚くお礼申し上げます。

また、昨年度は現地での路床調査、ボーリング調査、将来の土用意向調査アンケートを実施する事ができました。お忙しい中、ご協力を賜りまして、誠にありがとうございました。

本年度は主に、今後の各土地の配置を決めるための「仮換地指定」に向けて、地権者の皆様に対して個別に説明会を開催する予定ですので、引き続きご理解ご協力をお願いいたします。



《第6回総会開催のご報告》

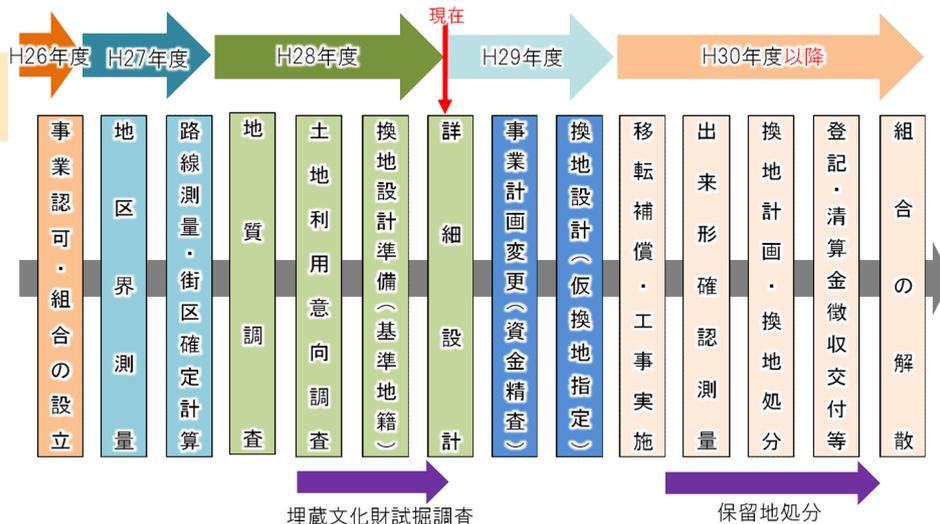
平成29年3月21日（火）に第6回総会を開催し、「平成29年度事業費収入支出予算について」承認いただきました。

平成29年度事業費収入支出予算 (単位：千円)

収入		支出	
款	金額	款	金額
借入金	60,850	調査設計費	56,000
補助金	4,150	会議費	170
		事務所費	5,850
		償還費	1,000
		雑支出	240
		予備費	1,740
合計	65,000	合計	65,000



《主な流れ》



《平成29年度事業予定》

● 詳細設計

意向調査の反映及び関係機関との協議により、昨年度から引き続き5月末まで工期を延伸して行っています。

● 事業計画変更

資金精査により必要な保留地の面積を確認し、事業計画の変更を行います。

● 換地設計

仮換地指定に向けた個々の減歩率の計算、土地の割込みを行って原案を作成します。原案に基づき、地権者一人ひとりに仮換地案をご説明します。

平成29 ルール	平成29年度												年度スケジ ュール
	内容	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	
詳細設計	→												
換地設計		→											

《届出のお願い》

以下に該当する場合は、組合事務所に届け出てください。

● 土地の権利変動などの届出（定款第61条）

1. 所有者の住所・氏名に変更があった場合（住所・氏名変更届出書）
2. 土地を売買した場合（権利変動届書）
3. 相続、贈与等により所有権を移転した場合（権利変動届出書）

● 代表者の届出（定款第62条）

1. 一つの土地を共有している場合（代表者の届出）
2. 登記名義人が死亡し、相続権利者が2名以上の場合（相続及び代表者の届出）

※すでに同意書と同時に代表者の届出を提出していただいている方は届出の必要はありません。

下記に該当する場合は、組合にご連絡ください。

1. 地目を変更した場合
2. 抵当権、地役権、その他の権利を設定または解除した場合
3. 土地の分筆または合筆をした場合

以上の申請様式はホームページからダウンロードできます。



❀ ホームページへのアクセス ❀

インターネット検索で **岐阜県都市整備協会** 検索  クリック (<http://gifutoshi.or.jp>)

★ その他ご不明な点がございましたら、お気軽にお問い合わせください。★

お問い合わせ先

〒500-8384 岐阜市藪田南5-14-12 シンクタンク庁舎 （公社）岐阜県都市整備協会内
関市平賀第二土地区画整理組合 事務局／宮木



【電話】058-274-0080

【FAX】058-274-2772