

関市平賀天神社土地区画整理組合

令和7年8月発行
No.8

組合だより news letter

盛夏の候、組合員の皆様におかれましては、当組合の事業推進に格別のご理解、ご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

第8回の総会の開催においては、組合員の皆様にはお忙しい中、総会へご出席及び委任状のご提出をいただき、ありがとうございました。

本年度は設計方針を決めて進めてまいります。事業が円滑に進むよう役員一丸となって事業を進めて参りますので、今後ともよろしくお願いいたします。

1 第8回総会のご報告

開催日時	令和7年7月8日(火) 午後7時より
開催場所	平賀神明神社 社務所
提出議案	
第1号議案	令和6年度事業費収入支出決算及び事業報告並びに財産目録について
第2号議案	令和7年度事業費収入支出予算について
第3号議案	事業計画変更(第1回)について
出席者数	組合員総数 20名
出席者	18名(うち委任状提出者数 10名)

※提出議案については、原案どおり議決されました。



塚原理事長挨拶



議決の状況

第1号議案 令和6年度決算及び事業報告並びに財産目録について

[単位: 円]

収入		支出	
項目	決算金額	項目	決算金額
借入金	16,389,844	工事費	17,937,700
補助金	1,822,000	補償費	0
保留地処分金	0	調査設計費	0
雑収入	608	負担金	0
繰越金	26,768	会議費	3,000
		事務所費	220
		償還費	274,144
		管理費	0
		雑支出	11,000
		予備費	0
合計	18,239,220	合計	18,226,064

令和6年度決算概要

◎主な収入

- ・関市からの助成金

◎主な支出

- ・建設発生土受入れのための工事
(令和5年度より進めている建設発生土の受入れを引き続き行いました)
- ・会議に伴う社務所使用料
- ・借入金利子
- ・岐阜県都市整備協会年会費 など

第2号議案 令和7年度予算について

[単位: 千円]

収入		支出	
項目	予算金額	項目	予算金額
借入金	40,490	工事費	5,000
補助金	4,500	補償費	3,000
保留地処分金	0	調査設計費	29,000
雑収入	10	負担金	0
繰越金	0	会議費	80
		事務所費	6,740
		償還費	510
		管理費	0
		雑支出	130
		予備費	540
合計	45,000	合計	45,000

令和7年度主な業務

◎路線測量

道路・水路建設のための調査、検査、計画、実施計画等に用いられる図面(横断図等)を作成するための測量を実施します

◎街区確定計算

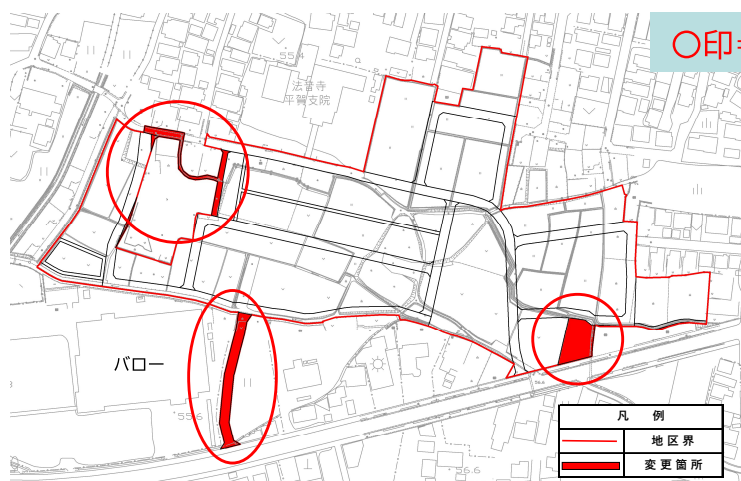
道路の中心点及び街区点の座標値により街区点の座標を求め、街区及び公共施設用地の面積を求めます

◎換地設計準備

現在の土地所有者の再調査及び従前の土地の面積の決定、地権者皆様を対象とした仮換地意向調査を実施し、換地設計に向けての準備作業を行います

◎土地評価基準案の作成

土地を評価するための組合独自の評価基準を作成します



○印⇒変更箇所

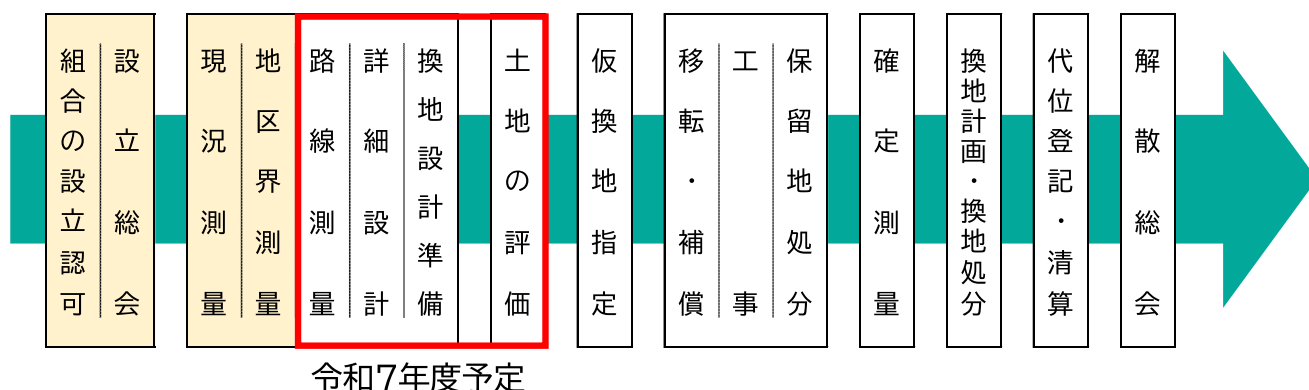


事業計画変更の概要

- | | | |
|---------------|---|--|
| (1) 施行地区界の変更 | ⇒ | ① 地区界測量立会の結果による施行地区界の変更
② 地区編入箇所の追加・反映(ハタノメンテ、バロー東側) |
| (2) 公共施設配置の変更 | ⇒ | ① 地区界の変更に伴う道路の変更
② バロー東側に県道と接続する区画道路を追加 |
| (3) 資金計画の変更 | ⇒ | ① 過年度の決算内容を反映
② 公共施設の増加による工事費の概算を反映
③ ハタノメンテ追加に関わる補償費の追加 |

※詳細につきましては、第8回総会議案をご覧ください。

2 事業スケジュール



3 組合員の皆様へお願い

各種届出について

土地所有者を移転(売買、相続、贈与等)された場合、権利を設定解除(抵当権、地役権、小作権等)された場合は組合事務局に届け出てください。

建築行為等の届出について

当地区内において、次の行為を行う場合は、許可申請が必要になります。組合事務局までご相談ください。
(建築物及び工作物に新築、増築、土地の形状変更、移動の容易でない物件の設置、たい積を行う場合)

届出様式・会議情報について

(公社)岐阜県都市整備協会のホームページに届出様式のダウンロード、組合の会議情報を掲載しています。是非、ご活用ください。



<https://gifutoshi.or.jp/>



お問い合わせ

〒500-8384 岐阜県岐阜市藪田南5丁目14番12号 (公社)岐阜県都市整備協会内

関市平賀天神社土地区画整理組合 事務局

☎058-274-0080 FAX058-274-2772

