

NEWS LETTER

Vol. 6



2026.5

SAKAHOGITOWN KIPPATA LAND

新録の候、皆様におかれましてはますますご健勝のこととお慶び申し上げます。

日頃は、当事業にご理解ご協力をいただき、誠にありがとうございます。

役員会では、保留地を集約して大規模街区を形成し、企業様への売却に向けた協議をしております。その取り組みとして、当地区の保留地を企業様に知っていただくため、2月5日に「保留地及び民有地に関する説明会」を開催しました。当日は、3社のご参加をいただきましたが、残念ながら現時点では具体的な進展には至っておりません。今後は、企業用地に加えて住宅用地も視野に入れながら、協議を進めていきます。

今後も事業が円滑に進むよう役員一同努力してまいりますので、引き続き皆様のご理解ご協力の程よろしくお願いいたします。

1 - 第6回総会開催のご報告

- ▼開催日時・・・令和8年3月25日（水）19時00分～
- ▼開催場所・・・取組西公民館
- ▼総会出席者・本人出席者 9名
委任状による者 13名
- ▼議案・・・第1号議案
令和8年度事業費収入支出予算について
※賛成多数により議決されました

令和8年度 予算内訳

- ・収入の部
借入金、町助成金
- ・支出の部
工 事 費：導水路の工事
調査設計費：事業計画変更、詳細設計修正
整地詳細設計、土地評価基準
換地設計基準、換地設計
仮換地指定

令和8年度事業費収入支出予算書（単位：千円）

収 入		支 出	
款	金 額	款	金 額
借 入 金	69,170	工 事 費	72,000
補 助 金	67,700	補 償 費	18,000
保留地処分金	0	調 査 設 計 費	39,400
雑 収 入	30	負 担 金	0
繰 越 金	100	会 議 費	100
		事 務 所 費	4,450
		償 還 費	2,400
		管 理 費	0
		雑 支 出	150
		予 備 費	500
合 計	137,000	合 計	137,000



議決の様子

2-建設発生土の受入れのご報告

工事に必要となる土を確保するため、令和7年8月から11月にかけて、4,800m³の建設発生土を受入れました。



受入れ前



受入れ後

受入月	受入土量
8月	800m ³
9月	1,700m ³
10月	800m ³
11月	1,500m ³
計	4,800m ³

3-保留地及び民有地に関する説明会のご報告

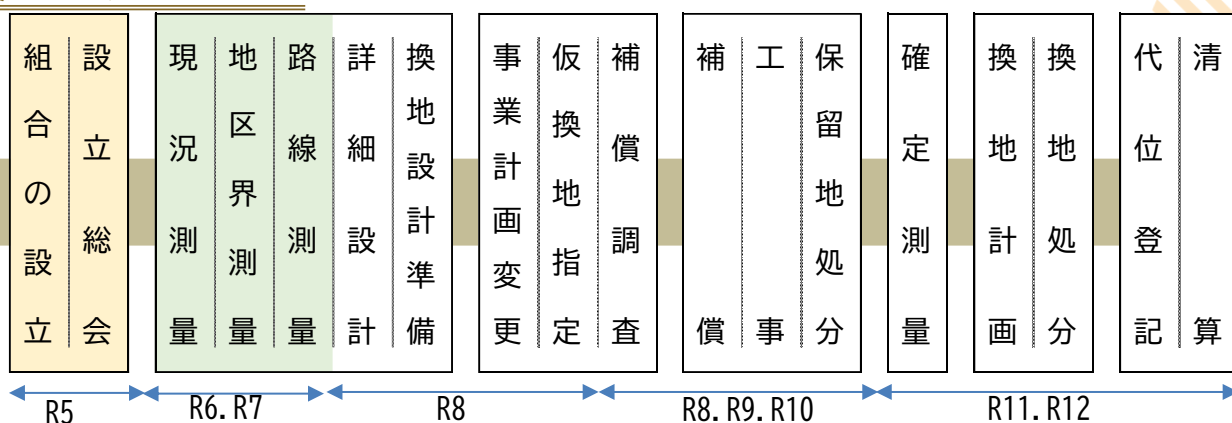
当組合の保留地を知っていただくための説明会を開催しました。

日時：令和7年2月5日(木) 10時30分～
 会場：坂祝町中央公民館 1階ホール
 参加企業：(株)アオキ、(株)栗山組、フロンティア(株)
 坂祝町：吉田副町長、小島主査



説明会の様子

4-今後のスケジュール



5-土地の管理(草刈り)のお願い

近隣の生活環境の保持、防災、防犯上の観点から各自で草刈り等の土地管理にご協力していただきますよう、よろしくお願いいたします。

6-地権者の皆様への届け出のお願い

代表者届出書(定款第63条)

二人以上で土地の所有権をお持ちの方は代表者一人を選任していただき、届出をご提出ください。

権利変動届出書(定款62条)

1. 土地所有者の住所や氏名の変更
2. 所有者の変動(売買・相続、贈与等)
3. 土地の分筆・合筆等

相続人代表者届出書(定款63条3項)

土地の登記名義人が亡くなった場合は、相続人が決定するまでの間、事前に相続人代表者を選任していただく届出になります。法定相続人の中から代表者を選任していただき、届出をご提出ください。

申請様式は「岐阜県都市整備協会ホームページ」 <http://gifutoshi.or.jp> からダウンロードできます。また、ホームページで会議状況や組合だよりをご覧ください。

お問い合わせ先

〒500-8384

岐阜市藪田南5丁目14番12号 岐阜県シンクタンク庁舎1階

岐阜県都市整備協会内

坂祝町吉畑土地区画整理組合

事務局：山北/横北

☎058-274-0080 FAX 058-274-2772



QRコードからもHPがご覧いただけます