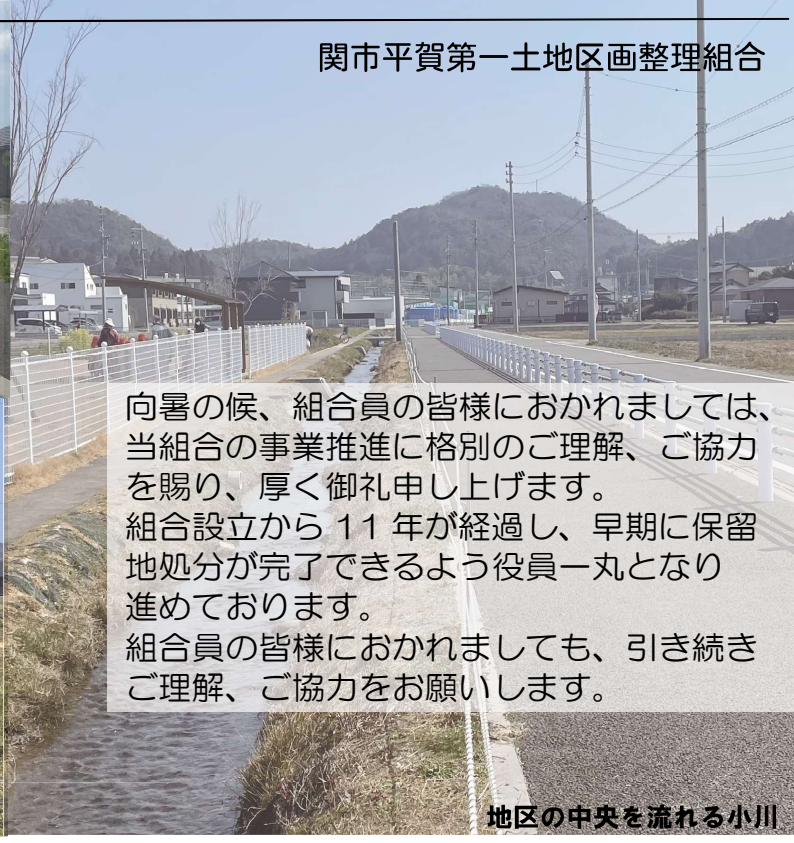




地区の中央を通る道路



地区の中央を流れる小川



集合保留地 [25 街区] 北側の状況

向夏の候、組合員の皆様におかれましては、当組合の事業推進に格別のご理解、ご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。組合設立から11年が経過し、早期に保留地処分が完了できるよう役員一丸となり進めております。組合員の皆様におかれましても、引き続きご理解、ご協力をお願いします。



topic1 宅地（保留地）の販売について

好評 宅地分譲中です！
住宅建築が進み、以前とは見違えるほど賑やかになりました！！

お問い合わせの方で住宅用地をお探しの方、ご興味がある方がみえましたら、ぜひご紹介ください！！

販売詳細情報は
こちらから



POINT
周辺道路は整備され、地区内には公園もあり、休日は多くの方で賑わっています



POINT
転入者の多くは子育て世代の方が多く、続々と新生活をスタートされています。新しく自治会が立ち上がる予定で、準備が進められています



POINT
徒歩圏内に保育園、小学校もあり、お子様の登下校も安心です。富岡保育園は、令和6年3月に新園舎が完成しました

販売箇所図



富岡保育園 新園舎

check !!

新たな商業施設が
出店！！

買い物もますます
便利に！！

商業施設
出店予定地
出店店舗は近日公表！

■ 販売中保留地
■ 販売予定保留地

第28回総会を以下のとおり開催しました。
 当日は、来賓として岐阜県議会議員 酒向 薫様、
 関市議会議員 渡辺 英人様にご出席いただきました。
 組合員の皆様には、お忙しい中、ご出席及び委任状を
 提出いただき、有難うございました。
 提出された議案については、原案どおり議決されました。

- 開催日時 令和6年3月6日(水)午後7時より
- 開催場所 富岡ふれあいセンター
- 出席者 組合員総数 79名
 出席者 49名
 (内委任状提出者 32名)
- 議案 議案第1号
 令和令和6年度事業費収入支出予算について



令和6年度事業費収入支出予算

収入金		支出金	
項目	予算金額	項目	予算金額
借入金	45,890千円	工事費	10,000千円
補助金	16,000千円	補償費	0千円
保留地処分金	120,000千円	調査設計費	25,000千円
雑収入	110千円	負担金	0千円
清算金	0千円	会議費	100千円
繰越金	0千円	事務所費	10,650千円
		償還費	50,960千円
		管理費	0千円
		雑支出	205千円
		清算金	0千円
		予備費	85,085千円
合計	182,000千円	合計	182,000千円



組合員の皆様へお願い

ご不明な点がございましたら、お気軽に
 事務局までご連絡ください。

■土地の管理について

当地区が良好な住環境の美しいまちとなりますよう、
 皆様の土地については、各自にて除草など土地の管理を
 していただきますようご協力をお願いします。
 やむを得ず、除草作業が必要と判断した場合は組合で
 作業を行う場合がございます。
 なお、後日作業に掛かった費用はご請求させていただきます。
※除草作業が難しい方は事前に事務局までご相談ください

■土地の売買について

保留地を完売されないと事業が完成しませんので、
 可能な限り土地の売買をお控えいただきますよう
 ご理解、ご協力をお願いします。

■各種届出について

土地所有権移転の届出
 土地所有権を移転(売買、相続、贈与等)された場合は、
 新旧両所有者連名の上、組合事務局に届け出てください。

各種証明書の発行
 仮換地証明・底地証明等の各種証明書は、有料にて組合
 事務局で発行しております。
 ※仮換地指定がされると、法務局備え付け図面と現況が
 一致なくなるため、従前と仮換地の関係を証明する
 ものです。

建築行為等の届出
 当地区内において、次の行為を行う場合は、許可申請が
 必要となります。組合事務局までご連絡・ご相談ください。
 建築物及び工作物の新築・増築・改築・土地の形質の変更、
 移動の容易でない物件の設置、たい積を行う場合
 (土地区画整理法 76 条第 1 項)

お問い合わせ

岐阜県岐阜市藪田南5丁目14番12号
 (公社)岐阜県都市整備協会内 事務局 西部・廣岡
 電話 058-274-0080 FAX 058-274-2772

公式 Instagram
 アカウント



GIFUTOSHI