

topic 4 各種届出について

権利変動等の届出

土地の所有権を移転（相続、贈与等）された場合には、新旧両所有者連名の、事務局に届け出てください

相続人代表者の届出

土地の所有者が亡くなった場合、相続人が決定するまでの間、事前に相続人代表者を専任していただく届出です。法定相続人の中から代表者を指定していただき、届け出てください

証明書発行について

各種（仮換地・底地）証明書をご入用の方は事務局までご相談ください。※発行まで時間を要する場合がございますので、ご了承ください

各種届出様式は、（公社）岐阜県都市整備協会のホームページからダウンロード可能です。

（公社）岐阜県都市整備協会
ホームページ



ダウンロード可能な様式

76 条許可申請書
証明交付申請書
権利変動届出書
売買届出書
住所・氏名変更届出書
代表者の届出書

ホームページ QR コード



News Letter

—組合だより—

sekicity hiragadaini land

Readjustment association

vol. **15**

2024.9 発行



令和6年9月撮影

topic1 ご報告

contents

- 1 ご報告
- 2 地区の状況について
- 3 総会開催のご報告
- 4 各種届出について

日頃は、関市平賀第二土地区画整理事業にご理解、ご協力を賜り御礼申し上げます。

地区東の大規模保留地については、保留地売買契約を締結し、令和6年6月26日に保留地売買代金納入されたため、土地の引渡しをしました。

令和7年春すべての道路舗装を完成し、スーパー、生活雑貨店等がオープンする予定です。

今後も事業が円滑に進むよう役員一同取り組んで参りますので、引き続きご協力いただきますようお願いいたします。

お願い

建築行為について

土地所有者様またはご親族様が事業地内に建築等については、地区内の道路工事及び商業施設の工事完成後に降にご検討いただきますよう、ご協力をお願いいたします

土地の売買について

事業地内における土地の売買については、地区内の道路工事及び商業施設の工事完成後に降にご検討いただきますよう、ご理解、ご協力をお願いいたします

土地の管理について

整地整備後の仮換地につきましては、土地所有者様ご自身にて除草等の管理をお願いいたします。ご多用のところ大変恐れ入りますが、近隣の土地にご迷惑がからぬよう、引き続きご協力をお願いいたします

Contact <ご連絡先>

〒500-8384

岐阜市藪田南5丁目14番12号 岐阜県シンクタンク庁舎5階

（公社）岐阜県都市整備協会内

関市平賀第二土地区画整理組合 事務局 TEL 058-274-0080



topic 2 地区の状況について

現在地区内の造成工事を進めています。

組合発注工事以外に関市発注工事、商業施設建設工事を同時に施工しています。

工事施工中は、車両の通行等ご迷惑をおかけしておりますが、ご理解、ご協力いただきますようお願いいたします。



- ・下水道工事 ※市施工
- ・道路整備工事 ※市施工

工事名：配水及び給水管布設工事
 施工業者：(株)山中工務店
 施工内容：上水道本管布設及び引込工事

工事名：区画道路及び調整池等工事
 施工業者：(株)山佐組
 施工内容：区画道路の施工(9m道路の拡幅、新設道路の施工)
 水路、整地、全線の舗装等
 1号公園の施工 ※公園設備は市の施工

凡 例	
	施行地区界
	都市計画道路
	区画道路
	特殊道路
	水 路
	公 園
	調 整 池



新設道路の施工状況



R9-2 道路 施工状況



上空からみた地区の状況

topic 3 総会開催のご報告

第24回総会を以下のとおり開催しました。

組合員の皆様には、お忙しい中、ご出席及び委任状を提出いただき、有難うございました。

提出された議案については、原案どおり議決されました。

- 開催日時 令和6年6月20日(木)
- 開催場所 富岡ふれあいセンター
- 出席者 組合員総数 43名
出席者 32名
(内 委任状提出者 18名)
- 議 案 令和5年度事業費収入支出決算及び事業報告並びに財産目録について

令和5年度事業費収入支出決算

収入金		支出金	
項目	決算金額	項目	決算金額
借入金	26,575,476円	工事費	4,509,100円
補助金	2,957,000円	補償費	8,673,746円
保留地処分金	62,000,000円	調査設計費	8,360,000円
雑収入	6,001円	負担金	0円
清算金	0円	会議費	15,952円
繰越金	89,018円	事務所費	5,190,235円
		償還費	64,716,330円
		管理費	0円
		雑支出	111,000円
		清算金	0円
		予備費	0円
合 計	91,627,495円	合 計	91,576,363円

※上記保留地処分金については、保留地売買契約時の契約保証金(販売価格の1割)の入金です



▲総会議決の状況



▲塚原理事長説明の状況