

## 第1回理事会のご報告

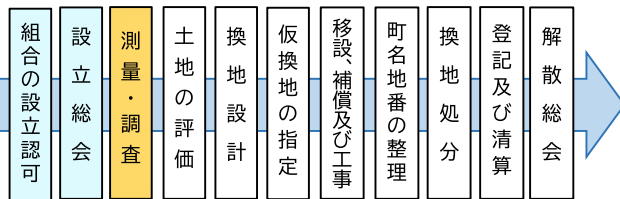
設立総会終了後開催した第1回理事会において、役員の一選により理事長及び副理事長並びに担当を決定いたしました。

- ◆ 開催日時 令和3年5月22日 午前11時30分～
- ◆ 開催場所 大矢田体育館
- ◆ 出席者数 10人（役員総数：11人）
- ◆ 議決事項
  - 議案第1号 役員の一選について
  - 議案第2号 担当理事について
  - 議案第3号 今後の進め方について

役職	担当	氏名
理事長		渡邊 兼雄
副理事長		辻 康晴
副理事長		高井 弥生
理事	会計	永田 幸泰
理事		梅村 辰郎
理事	工事債	梅田 宏之
理事		高橋 勝
理事	庶務	遠藤 亮
監事		黒田 均
監事		高橋 良明
監事		高井 尚

## 今後の事業の流れ

現在の段階



令和3年度は地区界測量を実施します。

### 地区界測量とは？

地区界測量とは、施行地区の面積を確定させる測量です。施行地区界に隣接する土地の所有者の皆様へ現地で土地の境界確認をいただき、コンクリート杭等の標識を地区界点に設置します。

時期については、秋頃を予定しております。準備が出来次第、ご連絡をさせていただきますので、立会いのご協力をお願いいたします。

### ■地区内で実施される県発注工事について■

地区南西部を流れる渡来川の付替工事（令和3年度～令和5年度施工予定）に伴い、一部仮設道路工事（発注：美濃土木事務所）に着手しています。

【お問い合わせ】 当組合の事務局は、公益社団法人岐阜県都市整備協会にて運営することとなりました。今後ともよろしくお願いいたします。

〒500-8384

岐阜市藪田南5丁目14番12号 岐阜県シンクタンク庁舎5階

（公社）岐阜県都市整備協会内 美濃市大矢田・極楽寺土地区画整理組合事務局

TEL (058) 274-0080

FAX (058) 274-2772

## 地権者の皆様へお願い

### ◆土地の権利移動等の届出について

土地所有権を移転（売買、相続、贈与等）された場合、権利を設定解除（抵当権、地役権、小作権等）された場合は組合事務局に届けてください。（定款第61条）

### ◆代表者の届出について

一つの土地を共有している場合、登記名義人が死亡し相続権利者が2人以上の場合は代表者を選び組合に提出してください。（法第130条第2項）

### ◆建築行為の制限について

組合が成立すると施行地区内の建築行為等が制限されます。

建築物及び工作物の新築・増築・改築・土地の形質の変更、移動の容易でない物件の設置、たい積を行う場合は、許可申請が必要となります。組合事務局までご連絡・ご相談ください。（土地区画整理法第76条第1項）



加藤



廣岡

# 組合だより

Vol.1  
7月発行



## 美濃市大矢田・極楽寺土地区画整理組合 設立総会開催

令和3年5月22日、大矢田体育館にて美濃市大矢田・極楽寺土地区画整理組合設立総会が開催されました。



## 理事長のご挨拶

美濃市大矢田・極楽寺土地区画整理組合 理事長に就任いたしました渡邊 兼雄でございます。組合員の皆様方におかれましては、事業の推進にご理解、ご協力を賜り、誠に有難うございます。当組合は15回の準備委員会と関係機関との様々な協議等を経て、令和3年4月30日に美濃市より設立の認可をいただき、令和3年5月22日に設立総会を開催いたしました。設立総会には、多数のご出席をいただき、誠にありがとうございました。

これから、順次事業を推進し、「子どもからお年寄りまで安心して暮らせる、将来に希望が持てるまちづくり」の実現に向け努力していく所存でございます。

組合員の皆様にはご迷惑をお掛けすることがあるかと思いますが、ご納得いただける事業となるよう、役員一同努力して参りますので、ご理解ご協力を賜りますようお願い申し上げます。

大矢田・極楽寺土地区画整理組合  
理事長 渡邊 兼雄



## 設立〈第1回〉総会のご報告

◆ 開催日時 令和3年5月22日

午前10時より

◆ 開催場所 大矢田体育館

◆ 出席者数

本人出席 38名

委任状提出者数 6名

書面議決書提出者数 26名

計 70名

◆ 議決事項

議案第1号 役員の選挙について

議案第2号 処務規程の制定について

議案第3号 会計規程の制定について

議案第4号 工事請負規程の制定について

議案第5号 監査要綱の制定について

議案第6号 令和3年度事業費収入支出予算について

議案第7号 取引金融機関について

議案第8号 借入金の借入及びその方法並びに  
借入金の利率及び償還方法について

※新型コロナウイルス感染拡大防止対策を徹底して開催しました。ご理解、ご協力いただき有難うございました。

## ご来賓

以下の来賓の皆様にご出席いただきました。

美濃市長 武藤 鉄弘 様  
東端自治会長 後藤 茂 様  
極楽寺自治会長 高井 正宏 様  
(公社)岐阜県都市整備協会  
専務理事 河合 成司 様



## 議案第1号：役員の選挙について

推薦選挙の結果、次の方が役員（理事及び監事）  
に選任されました。

### 理事（8名）

渡邊 兼雄 辻 康晴  
高井 弥生 永田 幸泰  
梅村 辰郎 梅田 宏之  
高橋 勝 遠藤 亮

### 監事（3名）

黒田 均 高橋 良明  
高井 尚

（敬称略）



## 祝電の紹介

以下の皆様に祝電を頂きました。

(公社)岐阜県都市整備協会

代表理事 柴橋 正直 様

岐阜県土地区画整理組合連合会

会長 栗山 哲臣 様

ありがとうございました。

## 議案第2号～第5号：各種規程の制定について

区画整理事業を進めるにあたり、必要となる規程について原案のとおり承認されました。

**庶務規程**…組合の業務を処理するために必要な事項を定める規程  
(理事会について、文書の発送、事務局等)

**会計規程**…会計事務を処理するために必要な事項を定める規程  
(予算・決算・繰越について等)

**工事請負規程**…工事を請負に付するため必要な事項を定める規程  
(工事請負の契約の方法等)

**監査要綱**…組合の業務の執行及び財産の状況を監査するために必要な事項を定める規程  
(監査区分、監査項目等)



## 議案第6号：令和3年度事業費収入支出予算について

(単位：千円)

令和3年度事業費収入支出予算が承認されました。

収入		支出	
区 分	金 額	区 分	金 額
借入金	7,700	工事費	0
補助金	34,800	補償費	0
保留地処分金	0	調査設計費	31,900
雑収入	0	負担金	0
繰越金	0	会議費	100
		事務所費	9,630
		償還費	60
		管理費	0
		雑支出	210
		予備費	600
合 計	42,500	合 計	42,500

収入予算額 42,500千円

支出予算額 42,500千円

収支差引額 0千円

## 議案第7号～第8号：取引金融機関・借入金について

今後取引を行う金融機関を、以下の金融機関及び借入内容から選定することが承認されました。

- ✿ (株)十六銀行
- ✿ (株)大垣共立銀行
- ✿ 岐阜信用金庫
- ✿ 関信用金庫
- ✿ めぐみの農業協同組合

以下の条件で、各金融機関から提案書をいただき、最も組合に有利な条件を出していただいた金融機関から決定します。

- ✿ 借入限度額 …820,000,000円
- ✿ 借入先 …5つの金融機関のうちから1者とする
- ✿ 借入利息 …年3%以内
- ✿ 借入方法及び時期…当座貸越契約により随時借入
- ✿ 償還時期及び財源…保留地処分金や助成金等により随時償還