

ごあいさつ

向暑の候、皆様におかれましては、ますますご健勝のこととお慶び申し上げます。

さて、昨年度秋に着工した地区内の工事においては、現場でご尽力いただいている請負業者様をはじめ、各関係機関の皆様のお力添えにより、着実に事業が進んでいることを改めて実感しております。令和5年度も引き続き工事や補償を進めてまいります。皆様にはご迷惑をおかけすることもあると思いますが、役員一同努力してまいりますので、ご理解、ご協力いただきますようお願い申し上げます。

INDEX

■ 第9回総代会について

■ 事業の進捗状況について

■ 令和5年度工事について

■ 土地の管理について

■ ホームページについて

第9回総代会について

開催日時：令和5年3月22日（水）

19：00～

開催場所：ぎふ農業協同組合鷺山支店

出席者：14名 ※総代総数14名

（うち書面議決者4名）

議案第1号：令和4年度事業費繰越について

議案第2号：事業計画書変更（第2回）について

議案第3号：令和5年度事業費収入支出予算について

議案第4号：保留地処分規程の制定について

Proposal No.1

令和4年度事業費繰越について

(単位：円)

款	繰越額	繰越工事及び業務
工事費	128,000,000	①令和4年度水路築造工事
補償費	41,836,938	①建物移転補償1件 ②支障移転（上下水道、電柱）
調査設計費	13,000,000	①設計管理監督業務
負担金	4,500,000	①上水道管新設
合計	182,836,938	

左記の工事及び業務は、令和4年度から令和5年度にかけて実施する事業として、令和5年度へ繰越しました。

Proposal No.2

事業計画書変更（第2回）について

水路の延長減少、資金計画を変更しました。

第9回総代会にて議決されたのち、認可権者である岐阜市長に変更認可を申請しました。

項目	変更内容	
水路延長	関係機関協議との協議により、水路の延長を変更しました。	水路（施行後）【全体】 変更前:254.25m 変更後:222.42m（減 31.83m）
資金計画（支出）	関係機関との協議及び補償調査業務の結果により、築造費（水路）及び移転費（建築物等移転）の支出を変更しました。	築造費（水路） 変更前: 108,000 千円 変更後: 150,000 千円 （増 42,000 千円） 移転費（建築物等移転） 変更前:1,326,000 千円 変更後:1,284,000 千円 （減 42,000 千円）
年度別資金計画	令和4年度までの実績とそれに伴う今後の計画を変更しました。	事業計画書 P 8 3. 年度別歳入歳出資金計画表のとおり

Proposal No.3

令和5年度事業費収入支出予算について

(単位：千円)

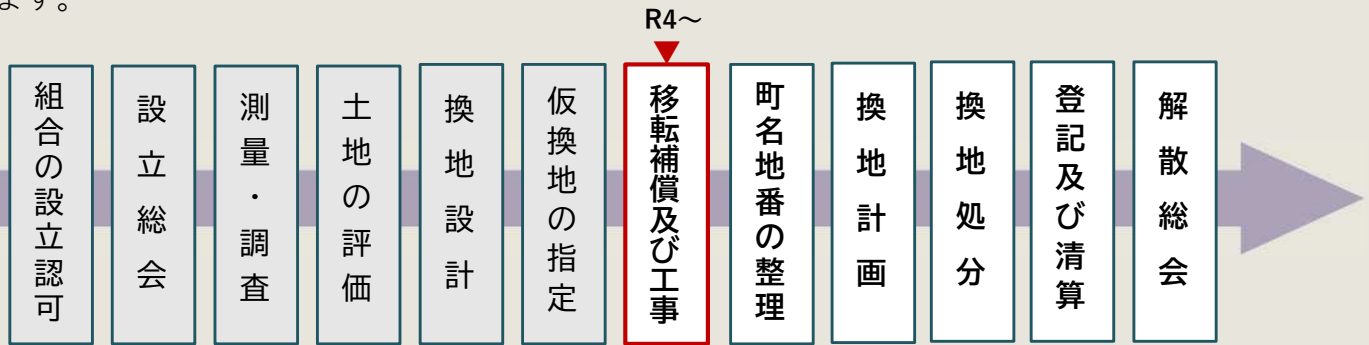
収入		支出	
款	予算額	款	予算額
1. 借入金	297,350	1. 工事費	375,000
2. 補助金	652,630	2. 補償費	445,500
3. 保留地処分金	20,000	3. 調査設計費	72,200
4. 雑入	20	4. 負担金	40,000
5. 繰越金	0	5. 会議費	420
		6. 事務所費	11,530
		7. 償還費	22,650
		8. 管理費	100
		9. 雑支出	200
		10. 予備費	2,400
合計	970,000	合計	970,000

令和5年度は、前年度に引続き工事と補償をメインに進めてまいります。

また、調査設計費として、保留地販売に向けた保留地鑑定評価業務を実施するほか、都市計画道路鷺山下土居線の北エリアにおける埋蔵文化財発掘調査を行います。

事業進捗状況について

令和4年度は仮換地を指定したのち、道路工事や水路工事の着手と、事業の支障となる建築物等の移転補償を実施しました。令和5年度も継続して工事や移転補償を中心に事業を進めてまいります。



移転補償の進捗状況について



令和4年度執行状況

19件/全64件中

(令和5年3月末時点)

令和4年度は、5件の建物と14件の工作物等の移転補償を実施しました。対象の所有者様にはご理解とご協力をいただき、誠にありがとうございました。

令和5年度移転補償対象の所有者様には、7月以降に移転補償の契約や手続き等についてご説明をさせていただく予定です。時期が近付きましたら、事前に案内を送付させていただきますので、ご多忙のところ大変恐れ入りますが、ご協力くださいますようお願いいたします。

令和5年度工事について

工事や交通規制の予定等については、工事連絡協議会より毎月、回覧板にて事前にご連絡させていただいております。

令和5年度は都市計画道路鷺山下土居線の一部と、区画道路の一部を施工予定です。

また、令和4年度より引続き正木5号排水路の築造工事を実施します。

そのほか、保留地及び仮換地の整地工事や事業の支障となる上下水道管、電柱、ガス管等の移設工事を実施します。

地域住民の皆様には通行規制等大変ご迷惑をおかけして誠に申し訳ございませんが、ご理解、ご協力いただきますようお願いいたします。



土地の管理について

土地の管理(除草)について

当組合は、昨年度実施した仮換地指定の効力発生に伴い、現在、土地の使用収益を停止させていただいております。しかし、実際に現場の工事に着手するまでの間は、従前地（仮換地指定前のもことからある土地）の所有者様により管理いただきますようご協力をお願いいたします。

なお、今年度施工箇所における現場の工事は、順次着手を開始する予定です。組合員の皆様には大変お手数をおかけして誠に申し訳ございませんが、何卒よろしくをお願いいたします。

ホームページについて

ホームページが新しくなりました

(公社) 岐阜県都市整備協会と岐阜市鷺山中洙土地地区画整理組合のホームページが新しくなりました。

会議の開催状況等、随時内容を更新していきます。そのほか、組合だよりや各種申請書等様式のダウンロードも可能です。ぜひご利用ください。



<ダウンロードできる様式>

- ・ 76条許可申請書
- ・ 住所、氏名変更届出書
- ・ 証明交付申請書
- ・ 相続人代表者届出書
- ・ 権利変動届書
- ・ 組合だより
- ・ 売買届出書



組合トップページ
QRコード



〇お問い合わせ先

〒500-8384岐阜市藪田南5丁目14番12号

公益社団法人岐阜県都市整備協会内 岐阜県シンクタンク庁舎5階

岐阜市鷺山中洙土地地区画整理組合事務局 担当：須田、佐藤

TEL (058) 274-0080

FAX (058) 274-2772

