

Vol.1

組合だより

Dec.2023

令和5年12月2日

設立総会開催



理事長挨拶

住みやすく、快適なまちへ

坂祝町吉畑土地区画整理組合の理事長に就任いたしました三品でございます。
組合員の皆様には、事業の推進にご理解、ご協力を賜り誠にありがとうございます。
当組合は12回の準備委員会の会議を重ね、11月20日に設立認可をいただきました。



これから、組合員の皆様と共に役員一丸となり、公共施設の整備改善、土地の有効活用を図り、交通のポテンシャルを活用した良好で快適な住環境の確保に向け、吉畑地区の土地区画整理事業を進めて参りたいと考えております。

坂祝町様及び地域住民の皆様、関係各位のご協力により事業が円滑に推進し、役員一同、引き続き努力していく所存でございますのでよろしくお願い申し上げます。

設立総会のご報告

◆開催日時

令和5年12月2日(土)
午前10時より

◆場所 坂祝町役場 会議室

◆出席者

本人出席者	11名
委任状による代理出席者	6名
書面議決書提出者	5名
計	22名

▼議決事項

- 議案第1号 役員選挙について
- 議案第2号 処務規程の制定について
- 議案第3号 会計規程の規定について
- 議案第4号 工事請負規程の制定について
- 議案第5号 監査要綱の制定について
- 議案第6号 令和5年度事業費収入予算について
- 議案第7号 取引金融機関について
- 議案第8号 借入金の借入及びその方法並びに借入金の利率及び償還方法について



来賓

ご出席いただきました来賓の皆様

坂祝町長	柴山 佳也 様
坂祝町議会議長	和田 雅彦 様
坂祝町議会議員	佐藤 猛 様
加茂警察署長	柴田 英樹 様
可茂土木事務所長	巢之内 亮 様
岐阜県都市整備協会 専務理事	大野 真義 様
坂祝町勝山北自治会長	中村 聡 様
坂祝町勝山南自治会長	伊藤 孝治 様
坂祝町取組第一自治会長	三品 千明 様

坂祝町吉畑土地区画整理組合設立



三品理事長 挨拶



坂祝町長 柴山佳也様 ご祝辞

坂祝町吉畑土地区画整理組合設立



坂祝町議会議長 和田雅彦様 ご祝辞



来賓の皆様

祝電のご報告

下記の方より、祝電を頂きました。ありがとうございました。

- ▼(公社)岐阜県都市整備協会 代表理事 柴橋 正直 様
- ▼岐阜県土地区画整理組合連合会 会長 栗山 哲臣 様



役員集合写真

第1号 役員選挙について

選挙により役員が
選任されました

(敬称略)

役職	氏名
理事 5名	三品 幸範
	三品 俊宣
	家田 賀章
	山本 眞美
	吉岡 摩理美
監事 2名	三品 勝彦
	後藤 基規



三品幸範



三品俊宣



家田賀章



山本眞美



吉岡摩理美



三品勝彦



後藤基規

第2号 ~5号 各種規程について

処務規程

組合の業務を処理するため必要な事項を定めた規程
会計規程

会計事務を処理するため必要な事項を定めた規程

工事請負規程

工事を請負に付するため必要な事項を定めた規程

監査要綱

組合の業務の執行及び財産の状況を監査するため
必要な事項を定めた規程

以上の3規程と1要綱が承認され、今後規程等に沿って組合運営を行ってまいります。

第6号 令和5年度 事業費 収入支出予算支出予算について

令和5年度 事業費収入支出予算

(単位:千円)

収 入		支 出	
款	金 額	款	金 額
借入金	4,500	工事費	0
補助金	2,300	補償費	0
		調査設計費	3,800
		事務所費等	2,950
		償還費	50
合 計	6,800	合 計	6,800

第7号 取引金融機関について

1. めぐみの農業協同組合
2. 十六銀行
3. 大垣共立銀行
4. 東濃信用金庫
5. 岐阜信用金庫

今後取引を行う金融機関を、上記の金融機関及び借入内容から選定することが承認されました。

第8号 借入金の借入及びその方法並びに借入金の利率及び償還方法について

1. 借 入 金 額 最高 163,000,000 円
2. 借 入 先 議案第7号 取引金融機関のうちから
3. 借 入 利 息 年 3.00%以内
4. 借入方法及び時期 当座貸越契約により必要に応じ、随時借り入れる。
5. 償還時期及び財源 保留地処分金及び助成金等により随時償還する。

上記の条件で、各金融機関から提案書をいただき、最も組合に有利な条件を出していただいた金融機関から決定します。

第1回 役員会

第1回役員会において、理事の互選により理事長及び副理事長を決定いたしました。

(敬称略)

役 職	担 当	氏 名
理 事 長		三品 幸範
副理事長	工事・補償	三品 俊宣
副理事長	庶務・会計	家田 賀章
理 事	庶務・会計	山本 眞美
理 事	工事・補償	吉岡 摩理美
監 事		三品 勝彦
監 事		後藤 基規

- ◆ 開催日時： 令和5年12月2日 設立総会終了後
- ◆ 開催場所： 坂祝町役場
- ◆ 出席者数： 7名
- ◆ 議案第1号 役員の互選について
- 議案第2号 担当理事について
- 議案第3号 今後の進め方について

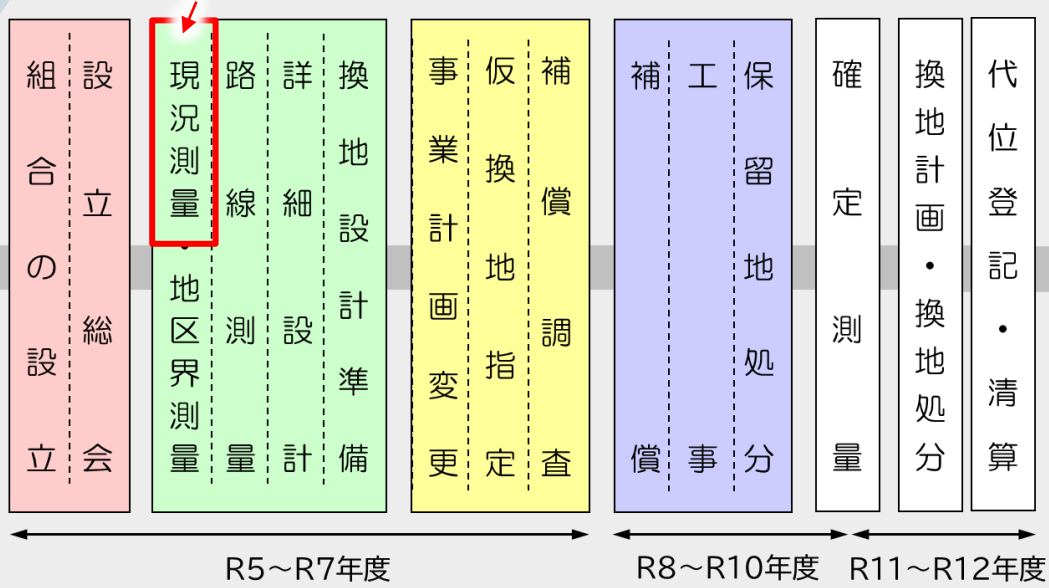


今後の予定

令和5年度事業予定

令和5年度は現況測量を予定しています。

現況測量とは、施行区域の地形地物を計測し、正確な現況を示した図面を作成するものです。現地に立ち入る時期については準備ができ次第、ご連絡させていただきます。



お願い

地権者の皆様への届け出のお願い

◆代表者の届出(定款第63条)

1. 一つの土地を共有している場合
2. 登記名義人が死亡し、相続権利者が2名以上の場合

※すでに同意書と同時に代表者の届出を提出していただいている方は届出の必要はありません。
※ご不明な点がございましたら、事務局までお問い合わせください。

◆土地の権利変動などの届出(定款第62条)

1. 所有者の住所に変更があった場合
2. 土地を売買した場合
3. 相続、贈与等により所有権を移転した場合
4. 地目を変更した場合
5. 抵当権、地役権、その他の権利を設定または解除した場合
6. 土地の分筆または合筆した場合

以上の申請様式は「岐阜県都市整備協会ホームページ」 <http://gifutoshi.or.jp> からダウンロードできます。ホームページで会議状況や組合だよりをご覧ください。



Instagram



ホームページ

情報発信しています



岐阜県都市整備協会
ホームページ





組合事務局の所在地/お問い合わせ先

〒500-8384

岐阜市藪田南5丁目14番12号 岐阜県シンクタンク庁舎5階

岐阜県都市整備協会内
坂祝町吉畑土地区画整理組合

☎058-274-0080 FAX 058-274-2772

事務局:西部・横北

