

土地区画整理事業の手引き(本編)

第1章 土地区画整理事業の事業化に向けて

- 1 計画・執行体制
- 2 合意形成
- 3 事業化及び事業実施における執行体制の確立

第2章 土地区画整理事業の実務

- 1 組合設立準備について
- 2 組合設立認可申請から組合設立総会までの手続き
- 3 組合設立総会から仮換地指定(案)の作成までの手続き
- 4 仮換地指定から工事等の概成までの手続き
- 5 換地計画認可申請から換地処分までの手続き
- 6 換地処分以降の手続き
- 7 その他の手続き等
 - (1) 公示送達の手続き
 - (2) 組合の法人格証明願・組合の公印証明願
 - (3) 土地区画整理法第76条申請の手続き
 - (4) 土地区画整理法第76条違反の処理
 - (5) 地区計画について
 - (6) 建築協定について
 - (7) 土地区画整理事業に関する税制上の特例

第3章 各事務マニュアル

- 1 移転補償に関する事務
- 2 工事に関する事務
- 3 公共施設用地区域編入に関する事務
 - (1) 都市計画区域内道路事業の施行に関する県道路維持課との協議について
 - (2) 都市計画区域内道路事業の施行に関しての申合わせ
 - (3) 土地区画整理事業及び土地改良事業の施行に伴う県道及び知事管理国道の地区編入事務取扱要領について
 - (4) 土地改良事業及び土地区画整理事業の施行に伴う一級河川の国有地編入事務取扱要領について
- 4 監査に関する事務

第4章 補助等

- 1 岐阜県補助金等交付規則
- 2 岐阜県土地区画整理事業・市街地再開発事業及び街並み・まちづくり総合支援事業補助金交付要綱
 - └4-2(別表)
 - └補第5号様式(第7条)
- 3 土地区画整理事業に係る岐阜県特定基盤整備推進交付金交付要綱
- 4 岐阜県緊急地方道路整備事業(土地区画整理事業)交付金交付要綱
 - └第5号様式(第7条関係)
- 5 岐阜県土地区画整理事業資金貸付規則
- 6 その他

第5章 通達等

- 1 土地区画整理組合の管理運営について
- 2 土地区画整理組合の事業指導について
- 3 仮換地図(案)等の送付について
- 4 土地区画整理組合の業務運営の適正確保について
- 5 土地区画整理組合の指導体制の強化について
- 6 組合土地区画整理事業の指導にあたっての留意事項について
- 7 土地区画整理事業及び市街化区域の編入に係る流出抑制について

第6章 土地区画整理事業と行政不服審査制度